

## URBANISMO

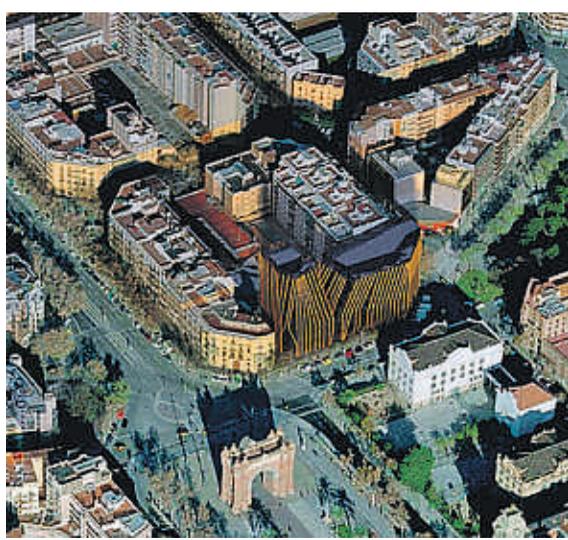
# Luz verde a la construcción de un hotel en Arc de Triomf

El futuro establecimiento de cinco estrellas está promovido por la cadena hotelera Hotusa

SILVIA ANGULO  
Barcelona

Nuevo hotel en el Eixample. El pleno municipal aprobará mañana la construcción de un establecimiento hotelero de cinco estrellas en las inmediaciones de Arc de Triomf. Una operación urbanística, promovida por la cadena Hotusa, que ha sufrido cierto retraso, ya que estaba previsto que las obras de edificación empezasen en 2008 y se ejecutasen en el plazo de dos años. Las obras de remodelación y ampliación del vestíbulo de las estaciones de tren y de la línea 1 del metro de Arc de Triomf son al parecer las causas de esta demora.

El hotel tendrá dos alturas: nueve plantas en la parte situada en la avenida Vilanova; y seis en la zona más próxima a la calle Roger de Flor. Será un edificio de



#### Líneas marcadas.

Imagen virtual del edificio, del que destaca el color negro de la fachada y unos perfiles que la recorren de arriba abajo. El hotel, diseñado por Xavier Claramunt, estará distribuido en dos alturas de nueve y seis plantas, más la planta baja

forma irregular, ya que las plantas bajas y superiores se retranquean aportando una imagen desigual de los diferentes pisos. Así el inmueble se compone de un zócalo común que ya en las primeras plantas se divide en dos cuerpos de mayor y menor altura. En total, el hotel tendrá 9.186 metros cuadrados de techo, en un principio estaba previsto que llegase a los 10.000, y contará con un presupuesto de unos 25 millones de euros.

El futuro establecimiento hotelero, diseñado por el despacho Equip de Xavier Claramunt, contará con un centenar de habitaciones, salas de conferencia para 150 personas, un gimnasio, restaurantes, dos locales comerciales y un aparcamiento para 90 vehículos. Una de las principales características del edificio son las marcadas líneas de color que recorren de arriba a abajo la superficie del inmueble que se vestirá de materiales negros. Estos perfiles que en algunos puntos del edificio tienen formas sinuosas, sobre todo en la parte que alcanza mayor altura, también serán visibles desde el interior.

El edificio estará abierto a un interior de manzana que está pre-

visto construir entre la avenida Vilanova y la calle Roger de Flor.

Por el momento, las únicas obras que se llevan a cabo en este inmenso solar se hacen en el subsuelo. La empresa pública Gisa, con fondos del ministerio de Fomento, está ejecutando los trabajos de remodelación y ampliación de los vestíbulos para adaptarlos a las personas con movilidad reducida. Para ello se están instalando escaleras mecánicas y ascensores que conducen hasta la calle. Las obras pretenden convertir esta estación en un gran intercambiador en el que confluirán varias líneas de cercanías con la L1 del metro. Estos trabajos no han estado exentos de sorpresas.

## El pleno municipal aprueba mañana el plan de mejora urbana de este nuevo establecimiento

El pasado mes de junio quedaron al descubierto restos de un antiguo puente del Rec Comtal. El plan de mejora urbana que se aprueba mañana también resuelve estructural y funcionalmente la servitud existente en el subsuelo de los accesos y vestíbulos de Renfe y metro.

La cadena Hotusa, que dirige Amancio López, es propietaria del hotel Gran Marina del World Trade Center y el BCN Desing en paseo de Gràcia, entre otros establecimientos.●



## TOUR FRICANDÓ A LA NEU PRÒXIMA ESTACIÓ: MASELLA







El Pirineu de Girona, l'Ski Girona i el Fricandó matiner et porten el 12 de febrer amb l'autocar de RAC105 a viure en directe el programa del Fricandó des de l'estació d'esquí de Masella.

**A més, després del programa, tots els oients podran esquiar gratis a Masella!**

SI VOLS SER UN DELS AFORTUNATS, TOTA LA INFORMACIÓ A:

FM TV WWW

Patrocina: **G!rona** Patronat de Turisme Costa Brava Girona  Col·labora: **Masella**   
www.pirineugirona.org www.masella.com